

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Комсомольский пр-кт, д.35, п.3

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
номер	РТС231В170053-Д
дата	30.06.2017
Вид операции	
Номер документа	54
Дата составления	28.02.2018
Отчетный период	с по
	10.01.2018 28.02.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л			Эк. Маш.	З/лМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
ПЕРМ03-05 Лифт пассажирский со скоростью движения 001-01 кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЭГ-0,5, ЭМ-0,5 и раск.; ЗТИМ-0,5; МАТ-0 к раск.; ТЭ-0,5; ТАМ-0,5) Минетрон Ресист от 31.12.14 №937/лр															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23				-76,01	-76,01			5,15	
	Примечание Минимум Росси от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗТ=0,5; ЗИМ=0,5 к раск.; ЗГМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Примечание Минимум Росси от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03				10,3	
	Примечание Минимум Росси от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Примечание т. Белгород об л. от 13.11.10 №833-лп												17,3	16,24	
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью внутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Примечание т. Белгород об л. от 13.11.10 №833-лп												27,1	2,1	
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Примечание т. Белгород об л. от 13.11.10 №833-лп														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 3															
Итого по разделу 3															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Накладные расходы																		
											387,46							
Сметная прибыль											246,57							
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87						19,3	16,41
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																		
8	8	ТЕР-Р61-26-1	Перегружка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перегородой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1			
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр												12,91	0,05			
9	9	ТЕР-15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхностью	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87			
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86			
10	10	ТЕР-15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01			
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр												3,73				
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52								
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр																
12	12	ТЕР-15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01			
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр												5,46				
13	13	ТЕР-15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01			
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр												1,69				
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08								
		Приказ Министром России от 31.12.14 №937/пр																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91		
Накладные расходы											406,09							
Сметная прибыль											221,77							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении											3632,51					
15	18	ТЕРМ56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45	
		1	Гриказ	дверных полотен												
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
16	19	ТЕР09-06-1	Монтаж: конструкций дверей, лжков, лязов для автокоптелок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49	
		Гриказ														
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
		Гриказ														
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											99,73					
											92,52					
											3900,3					
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыврях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2	
		Гриказ														
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: угольного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03	
		Гриказ														
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля: масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74	
		Гриказ		кабеля												
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22						
		Гриказ														
			Микстроа													
			Росси от													
			31.12.14													
			№937/лр													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрыях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16			70,4	0,2
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Триколор Министроя Росси от 31.12.14 №937/лр	Марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого по разделу 8															
Итого по разделу 8															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							9620,54	9620,54		9620,54	9620,54			770,82	
Накладные расходы							6253,35			6253,35					
Сметная прибыль							3848,22			3848,22					
Итого по разделу 8 Гусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок							19722,11			19722,11				770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		716,97	178,27			17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												17,3	16,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							492,07	88,52		71,7	17,83			10,41	1,64
Накладные расходы							103,86			71,7				10,41	
Сметная прибыль							59,87							10,41	
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства							655,8							10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												46,31	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Грица Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Грица Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246632,10				246632,10					
			(Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5. Замена Двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация Декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
ИТОГО по акту															
						330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23				
						19921,4									
						13797,07									
						363800,65									
						78044,34									
						171222,07									
						24342,47									
						20342,06									
						21841,68									
						7144,76									
						7878,14									
						110443,82									
						3672,48									
						12277,66									
						10651,48									
						984062,08									
						1451923,04									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Диаг: Подрядчик ОАО "ЦДЛЗ"

Принят: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области"

специалист отдела строительного контроля

Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"

Рыбаков С. В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г)

С. В. Рыбаков
 подпись



Ирина Николаевна Киселева
 подпись



Генеральный директор Авдониин Р. В.

Р. В. Авдониин
 подпись